

入 札 公 告

旧南横浜病院（土地・建物）跡地売払に係る一般競争入札

次のとおり一般競争入札に付する。

平成28年7月27日

経理責任者

独立行政法人国立病院機構本部

総務部長 樋口 浩久

1. 売払に付する物件の表示（登記記録による）

(1) 物件の種類 土地・建物

物件の詳細については入札説明書による。

(2) 物件の表示

<土 地>

【所 在】横浜市港南区芹が谷二丁目

【地 番】1060 番 2

【地 目】宅地

【地 積】29016.52 m²

<建 物>主たる建物のみを記載

【所 在】横浜市港南区芹が谷二丁目 1060 番地 2

【家屋番号】1060 番 2

【種 類】病院

【構 造】鉄筋コンクリート造陸屋根 7 階建

【床 面 積】1 階 1573.45 m² 2 階 4187.43 m² 3 階 3153.86 m²

4 階 1573.45 m² 5 階 1573.45 m² 6 階 1573.45 m²

7 階 105.50 m²

その他、上記建物の附属建物及び本件土地上に存在する一切の構築物を含む。

(3) 入札方法

前記(2)に記載する土地・建物について一般競争入札により、機構が定める入札予定価格を上回る入札書を提示した者の中から、最高金額を提示した入札者を落札者とする。

2. 入札参加資格

次の各号のいずれにも該当しない者であること。

- ① 独立行政法人国立病院機構契約事務取扱細則（平成 16 年 4 月 1 日細則第 6 号）（以下、「契約細則」という）第 5 条の規定に該当する者
 - ② 契約細則第 6 条の規定に該当する者
 - ③ 売主ならびに売却業務受託者に提出した書類に虚偽の記載をした者
 - ④ その他売主が不相当と認めた者
- ※ 競争参加資格の確認のため、関係機関に照会する場合がある。
- ※ 共同購入を希望する場合は、入札説明書の記載に従うこと。

3. 入札説明書の交付場所及び本入札に関する問い合わせ先

【売却業務受託者 連絡先】

〒103-8670 東京都中央区八重洲 1-2-1

みずほ信託銀行株式会社 不動産営業第二部 担当：新井

【 TEL：03-3274-9200 】

【E メールアドレス：masayuki.arai@mizuho-tb.co.jp】

- ※ 本物件の国立病院機構等に対する本件売却に関する直接・間接の問い合わせ及び本物件への立入りは固く禁止する。違反した者は失格となる場合があるので留意すること。

4. 競争入札執行の場所及び日時

(1) 入札参加申出書の提出期限

平成 28 年 8 月 19 日（金）12 時までに前記 3 に記載する売却業務受託者に提出すること。

(2) 入札書提出

平成 28 年 9 月 6 日（火）12 時までに前記 3 に記載する売却業務受託者に提出すること。

5. その他

その他詳細は、入札説明書による。

以上